

**Uchwała Nr XXXVI/247/2017**

**Rady Gminy Słupia**

**z dnia 19 października 2017 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słupia (Konecka)**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz. U z 2016 poz. 2147 z późn.zm.) Rada Gminy Słupia uchwala , co następuje:

**§1.**

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Słupia (Konecka) położonej w miejscowości Mnin, oznaczonej ewidencyjnie jako działka numer 850/12 o powierzchni 0,2000 ha , na czas oznaczony do 3 lat.

**§2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupia (Konecka).

**§3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY GMINY**  
*Krzyszyna Kuder*  
**mgr Krystyna Kuder**

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Do Wójta Gminy Słupia wpłynął wniosek dotychczasowego dzierżawcy części działki nr 850/12 położonej w obrębie Mnin o przedłużenie dzierżawy na okres następny. Wnioskodawca jest dzierżawcą przedmiotowej nieruchomości od wielu lat. Przedłużenie umowy umożliwi dzierżawcy korzystanie z terenu zgodnie z dotychczasowym zagospodarowaniem. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie proponowanej uchwały.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY GMINY**  
*Krzyszyna Kuder*  
**mgr Krzyszyna Kuder**