

UCHWAŁA Nr XLIII/298/2018
RADY GMINY SŁUPIA KONECKA
z dnia 26 marca 2018 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego w budynku stanowiącym własność Gminy Słupia Konecka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) - Rada Gminy Słupia Konecka uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Wójta Gminy Słupia Konecka, na okres 10 lat, umowy najmu z dotychczasowym najemcą, Poczta Polska Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie, ul. Rodziny Hiszpańskich 8, na lokal użytkowy o pow. 52 m² w budynku stanowiącym własność gminy Słupia Konecka, oznaczonym nr 37 usytuowanym na działce o nr ewidencyjnym 632 położonej w miejscowości Słupia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Słupia Konecka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Krzyszyna Kuder
mgr Krzyszyna Kuder

Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt. 9) ppkt. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t Dz.U. z 2017r. poz. 1875 ze zm.) uchwała rady gminy jest wymagana w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Mając powyższe na uwadze zasadnym jest przyjęcie przedłożonego projektu uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Krysztyna Kuder
mgr Krysztyna Kuder