

Znak: GN.6827.6.2018

**D E C Y Z J A**

Na podstawie art. 8a ust. 7 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 703) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), w związku z art. 16 ustawy z dnia 7 kwietnia 2017 r. *o zmianie ustawy Kodeks postępowania administracyjnego oraz niektórych innych ustaw* (Dz. U. z 2017 r., poz. 935), po rozpatrzeniu wniosków złożonych przez: Jana Cygana, Krzysztofa Ciszka, Adama Ciszka, Elżbietę Jandulę, Stanisława Jandulę, Andrzeja Młynarskiego, Stanisława Hejduka, Teresę Sójkę, Zdzisława Arwaja, Sławomira Wojciechowskiego, Andrzeja Młynarskiego, Annę Pałkę, Rafała Podstawka, Andrzeja Świercza, Zbigniewa Janiszewskiego, Marka Młynarskiego, Dorotę Młynarską, Ireneusza Sobczyka, Czesława Hejduka, Zofię Ciszek, Wiesława Świercza, Zdzisława Szwedek, Konrada Tkacza, Grażynę Pasowską, Kazimierza Mularczyka, Marka Pieca, Stanisława Pniewskiego, Adama Pawłaka, Piotra Dąbrowskiego, Adama Pałkę, Mieczysława Pasowskiego, Bogdana Młynarskiego, Leszka Szymańskiego, Mariannę Stańczyk - Mazur, Roberta Molasy, Sławomira Skrobisza oraz Zbigniewa Tkacza

**Starosta Konecki orzeka**

o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej położonej we wsi Mnin w gminie Słupia Konecka.

**U z a s a d n i e**

Do Starosty Koneckiego wpłynęły wnioski złożone przy piśmie z dnia 28.12.2016 r. przez: Jana Cygana, Krzysztofa Ciszka, Adama Ciszka, Elżbietę Jandulę, Stanisława Jandulę, Andrzeja Młynarskiego, Stanisława Hejduka, Teresę Sójkę, Zdzisława Arwaja, Sławomira Wojciechowskiego, Andrzeja Młynarskiego, Annę Pałkę, Rafała Podstawka, Andrzeja Świercza, Zbigniewa Janiszewskiego, Marka Młynarskiego, Dorotę Młynarską, Ireneusza Sobczyka, Czesława Hejduka, Zofię Ciszek, Wiesława Świercza, Zdzisława Szwedek, Konrada Tkacza, Grażynę Pasowską, Kazimierza Mularczyka, Marka Pieca, Stanisława Pniewskiego, Adama Pawłaka, Piotra Dąbrowskiego, Adama Pałkę, Mieczysława Pasowskiego, Bogdana Młynarskiego, Leszka Szymańskiego, Mariannę Stańczyk - Mazur, Roberta Molasy, Sławomira Skrobisza oraz Zbigniewa Tkacza, o uznanie nieruchomości położonej we wsi Mnin gm. Słupia (Konecka), oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 176 o pow. 0,04 ha, 177 o pow. 0,20 ha, 842 o pow. 0,15 ha, 979 o pow. 0,17 ha, 980 o pow. 0,04 ha, 1184 o pow. 0,23 ha, 1300 o pow. 9,53 ha, 1301 o pow. 2,64 ha, 1302 o pow. 41,81 ha, 1304 o pow. 0,63 ha, 1363 o pow. 0,10 ha za wspólnotę gruntową wsi Mnin oraz o ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Mnin.

Tut. organ pismami znak: GN.6810.3.29.2016 z dnia 26.01.2017 r. i 27.01.2017 r. wezwał wnioskodawców do uzupełnienia wniosku o dokumenty potwierdzające następstwo prawne po osobie uprawnionej do wspólnoty, a w zawiadomieniu z dnia 02.03.2017 r. poinformował, iż wnioski o ustalenie uprawnień do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Mnin zostaną rozpatrzone po ostatecznej decyzji regulującej własność nieruchomości w trybie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 roku *o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych* (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 703), zwanej dalej *ustawą*.

Starosta Konecki ostateczną decyzją znak: GN. 6810.3.29.2017 z dnia 25.06.2018 r. ustalił, że nieruchomość o łącznej powierzchni 12,79 ha położona w obrębie ewidencyjnym Mnin gminie Słupia Konecka, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 176, 177, 842, 1184, 1300, 1301, stanowi wspólnotę gruntową wsi Mnin. Jednocześnie decyzją tą odmówił uznania za wspólnotę gruntową wsi Mnin nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Mnin w gminie Słupia Konecka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 979, 980, 1302, 1304, 1363.

Art. 6 ust. 1 i 2 *ustawy*, stanowi, iż uprawnionymi do udziału we wspólnocie gruntowej są osoby fizyczne lub prawne posiadające gospodarstwa rolne, jeżeli w ciągu ostatniego roku przed dniem wejścia w życie ustawy, tj. od 05.07.1962 r. do 04.07.1963 r., faktycznie korzystały z tej wspólnoty. Jeżeli wspólnotą gruntową są lasy, grunty leśne albo nieużytki przeznaczone do zalesienia, uprawnionymi do udziału w takiej wspólnocie są osoby fizyczne mające miejsce zamieszkania lub osoby prawne mające siedzibę na terenie miejscowości, w której znajdują się grunty stanowiące wspólnotę, lub osoby mające miejsce zamieszkania na terenie innej miejscowości, a prowadzące gospodarstwo rolne, chyba że w okresie 5 lat przed dniem wejścia w życie ustawy osoby te faktycznie ze wspólnoty nie korzystały:

Zgodnie z art. 8a ust. 1 *ustawy* ustalenie wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej oraz wykazu obszarów gospodarstw rolnych przez nich posiadanych i wielkości przysługujących im udziałów we wspólnocie następuje na wniosek złożony nie później niż do dnia 31 grudnia 2016 r. przez uprawnionego do udziału we wspólnocie gruntowej, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, albo przez jego następcę prawnego. Z 37 złożonych wniosków tylko 26 wnioskodawców udokumentowało, iż są następcami prawnymi osób uprawnionych do udziału we wspólnocie

W myśl art. 8a ust. 7 *ustawy* w przypadku gdy nie jest możliwe ustalenie uprawnionych do udziału we wspólnocie gruntowej, o których mowa w art. 6 ust. 1 lub 2, starosta wydaje decyzję o nieustaleniu wykazu uprawnionych do udziału we wspólnocie na podstawie art. 6 ust. 1 lub 2.

Decyzja o ustaleniu wykazu uprawnionych nie dotyczy indywidualnych, pojedynczych wnioskodawców, lecz wszystkich uprawnionych. Ponieważ w przedmiotowej sprawie organ nie dysponuje danymi wszystkich uprawnionych na rok 1963, o których mowa art. 6 ust. 1 ustawy, zatem należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

### **P o u c z e n i e**

1. Decyzję niniejszą, zgodnie z art. 8b ust. 6 *ustawy*, doręcza się poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń: we wsi Mnin, w Urzędzie Gminy w Słupi Koneckiej i w Starostwie Powiatowym w Końskich na okres 14 dni. Po upływie tego okresu decyzję uważa się za doręczoną.
2. Starosta Konecki, w myśl art. 8c ust. 2 *ustawy*, w terminie 7 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, poda do publicznej wiadomości (wywiesi na tablicach ogłoszeń: we wsi Mnin, w Urzędzie Gminy w Słupi Koneckiej, w Starostwie Powiatowym w Końskich, a także zamieści na stronach internetowych Gminy Słupia Konecka i Starostwa Powiatowego w Końskich oraz w prasie lokalnej) informację o terminie składania wniosków przez osoby uprawnione do udziału we wspólnocie gruntowej wsi Mnin, o których mowa w art. 6a.
3. Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Świętokrzyskiego w Kielcach za pośrednictwem Starosty Koneckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, zgodnie z art. 127a *Kpa*, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Staroście Koneckiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

***mgr inż. Lucyna Kołodziejczyk***

Z-ca Naczelnika Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

**Dokument podpisany elektronicznie z upoważnienia Starosty Koneckiego.**

Otrzymują:

1. Mieszkańcy wsi Mnin - do rąk sołtysa wsi Mnin Pana Konrada Tkacza - z **prośbą o powiadomienie mieszkańców poprzez wywieszenie decyzji na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń wsi Mnin, po tym czasie proszę o przesłanie informacji o okresie wywieszenia** (2 egz. - 1 egz. dla sołtysa, 2-gi egz. na tablice ogłoszeń).
2. Urząd Gminy w Słupi Koneckiej  
26-234 Słupia, Słupia 30a  
( e-PUAP)  
**celem zamieszczenia na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń, po tym czasie proszę o przesłanie informacji o okresie wywieszenia.**
3. a/a